



Leyes de reciclaje en apartamentos y condominios

SB 1383: Reducción de los residuos orgánicos

La ley estatal SB 1383 es un esfuerzo de todo el estado para reducir las emisiones de contaminantes de corta duración mediante la reducción de la eliminación de los desechos orgánicos en un 75 % para 2025. La materia orgánica representa más de la mitad del flujo de residuos de California. Las emisiones de gases de efecto invernadero provocadas por la descomposición de la materia orgánica en los vertederos contribuyen al cambio climático. A partir de enero de 2022, los residentes deben separar los residuos orgánicos, incluidos todos los restos de comida, el papel sin recubrimiento manchado de comida y los recortes de jardín, para su compostaje. Para obtener más información, visite calrecycle.ca.gov/organics/slcp.

Los administradores de propiedades están obligados a:

- Informar anualmente a los inquilinos sobre la obligación legal de separar los residuos orgánicos para el compostaje y sobre cómo clasificar correctamente los materiales (orgánicos, reciclables y para el vertedero). Los residentes pueden participar evitando o reduciendo el desperdicio de alimentos, compostando en casa y utilizando el contenedor verde de residuos orgánicos.
- Proporcionar información a los nuevos inquilinos en un plazo de 14 días a partir de la ocupación del inmueble.

Visitar RepublicServices.com/PleasantHillCA para obtener materiales de divulgación para inquilinos.

Reciclaje comercial obligatorio

La ley estatal, AB 341, exige que los apartamentos y complejos de condominios que generen 4 yardas cúbicas o más de basura a la semana tengan un programa de reciclaje. Para obtener más información sobre la ley AB 341, visite: calrecycle.ca.gov/recycle/commercial.

Asistencia técnica y educativa

¿Necesita ayuda para asegurarse de que cumple con la legislación anterior? ¿Quiere mejorar sus programas de reciclaje y de residuos orgánicos? ¿Necesita comenzar un programa? ¿Los empleados necesitan capacitación? Republic Services puede proporcionar material educativo, carteles, capacitación y evaluaciones de residuos, ayudar a poner en marcha programas, ofrecer sugerencias de mejora y responder a preguntas sin costo adicional. Contacte a Bonnie Hazarabedian, asesora de sostenibilidad, en BHazarabedian@RepublicServices.com o llame al 925.671.5806.



Residuos peligrosos del hogar

Es ILEGAL depositar residuos electrónicos en sus contenedores. Puede dejar muchos artículos de desechos electrónicos de forma gratuita en Rapid Recycle en Martínez (rapidrecycle.net) o en el Centro de reciclaje de Concord (concordrecyclingcenter.com); comuníquese con ellos con anticipación para confirmar. Los administradores de propiedades pueden programar una recolección de desechos electrónicos con Republic Services.

Materiales médicos filosos

Es ILEGAL desechar objetos punzantes en sus carritos y contenedores. California tiene un programa GRATUITO de devolución por correo de objetos punzantes: visite sharpstakebackcalifornia.org para solicitar su contenedor y servicio de devolución por correo gratuitos.

Limpiezas a solicitud

Como parte de su paquete de servicios de recolección de basura y reciclaje, Republic Services le proporcionará a su complejo tres (3) cajas de escombros de 20 a 40 yardas por año para el material de limpieza designado.

Opciones de limpieza

Puede elegir entre:

- Tres limpiezas con una caja de escombros por limpieza;
- Dos limpiezas con 2 cajas de escombros para una limpieza y una caja de escombros para la tercera limpieza; o bien
- Una limpieza utilizando las tres cajas de escombros.

Solo un administrador de propiedad, propietario o representante designado puede programar una limpieza. Para programar una limpieza, o para más información, llame al 925.671.5806.

Artículos inaceptables para las limpiezas

- No se admiten piezas grandes de automóviles (neumáticos, bloques de transmisión, motores, etc.) ni muebles grandes (incluidos colchones y somieres).
- No se permiten refrigeradores, congeladores, aires acondicionados ni ningún otro electrodoméstico con freón.
- No se permiten aparatos como hornos microondas, calefactores, secadoras de ropa y otros que tengan interruptores de mercurio.
- No se permiten piedras, tierra o concreto
- No se permiten tocones ni troncos grandes.
- No se permiten televisores ni monitores de computadora.
- No se permiten residuos peligrosos, incluida la pintura, filtros de aceite, aceite de motor, baterías de coche, anticongelantes, disolventes, pesticidas, limpiadores. Para más información, llame al 800.646.1431.

Los administradores de propiedades pueden programar, previo pago, la recogida de algunos de los artículos mencionados para sus residentes. Llame al 925.685.4711 para programar una cita.

PRESORTED
STANDARD
US POSTAGE PAID
CONCORD, CA
PERMIT NO. 122

Republic Services
441 N. Buchanan Circle, Pacheco, CA 94553
925.685.4711 | RepublicServices.com/PleasantHillCA



Pleasant Hill Guía de Apartamentos y Condominios

para administradores



Basurero



Reciclaje



Productos vacíos, limpios y secos

Compost



BOLSAS: BPI compostable (que cumplan con la norma ASTM 6400); bolsas de papel; sin bolsas

¿Sabía que...?

Reciclaje en apartamentos y condominios



Para facilitar el reciclaje, los residentes tienen a su disposición, sin costo alguno, prácticas bolsas para reciclaje reutilizables. Si desea bolsas para distribuir entre sus residentes, comuníquese con Bonnie Hazarabedian, asesora de sostenibilidad, BHazarabedian@RepublicServices.com, 925.671.5806.

Mantenga limpios los materiales reciclables

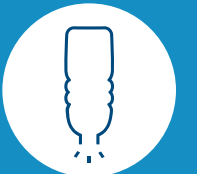
Para cumplir con los estrictos requisitos de calidad en esta nueva era del reciclaje, asegúrese de que sus materiales reciclables estén:



Vacíe. Retire cualquier resto de comida o líquido.



Lave. Lave o enjuague ligeramente el objeto.



Seque. Agite para quitar el exceso de humedad o deje secar al aire.

Compostaje de residuos alimentarios



Utilice el balde para almacenar antes de vaciar los restos de comida en el carrito de orgánicos verdes. Forre su balde para restos de comida con periódico, una bolsa de papel o una bolsa compostable certificada por el BPI (el único tipo de plástico compostable que se acepta).

Si tiene residentes que deseen un balde, comuníquese con Bonnie Hazarabedian, BHazarabedian@RepublicServices.com, Asesora de Sostenibilidad, 925.671.5806.



Importante: No se aceptan plásticos biodegradables ni PLÁSTICOS CONVENCIONALES porque no se descomponen completamente en nuestro proceso de compostaje.

Recordatorio de servicio

Las tapas deben estar cerradas. Los contenedores sobrecargados o contaminados pueden quedar sin servicio o se le podría cobrar un cargo adicional.



No comida



No papel



No residuos de jardinería



No material reciclable



No residuos peligrosos



No líquidos



No productos textiles



No alfombras



No comida



No residuos de jardinería



No residuos peligrosos



No espuma de poliestireno



Los artículos reciclables deben estar sueltos (*sin bolsas*).



No metal



No vidrio



No plástico



No residuos peligrosos



No utensilios ni vasos compostables



No desechos de mascotas



Los desechos orgánicos deben estar sueltos (*sin bolsas*), o solo en bolsas compostables o de papel. No se aceptan bolsas de plástico.